

Requisitos para realizar Cambio de Dueño de Patente o Modificación de Sociedad

Requisitos Generales:

- Fotocopia de **R.U.T.** (Cuando sea Persona Jurídica)
- Fotocopia de **C.I.** (Representante Legal), en el caso de Sociedades Anónimas, debe acreditar la personería correspondiente.
- Fotocopia de **C.I.** (Cuando sea Persona Natural)
- Fotocopia de Inicio de Actividades **Servicio de Impuestos Internos**. (se omite si se trata de apertura de sucursal o de cambio de domicilio – consultar para cada caso)
- Acreditar el título por el cual se ocupa el inmueble, según corresponda:
 - a) **Si el solicitante es el Propietario:** Copia de la escritura de compraventa o Dominio Vigente de la propiedad emitido por el CBR5.
 - b) **Si el solicitante es Arrendatario:** Copia del Contrato de Arriendo (notariado). En caso de existir un contrato de subarriendo, adjuntar el contrato de arriendo primitivo. Anexos de Contratos, etc.,
 - c) Si el solicitante tiene: Autorización, Cesión o Comodato: Copia de la autorización, cesión y/o comodato (notariado), según sea el caso.
- Fotocopia de Constitución de la Sociedad, según corresponda:
 - a) **Si es por Escritura pública:** Fotocopia escritura de la Constitución de la Sociedad y sus modificaciones (**Si la hubiere**), Protocolización, extractos, publicación en el Diario Oficial y Copia de inscripción en el registro de comercio, con vigencia emitido por el CBR5, (**que no supere los 60 días**).
 - b) **Si es por Empresa en un Día, Ley N° 20.659:** Fotocopia de la Constitución de la Sociedad y certificado de vigencia emitido por la misma página.
- Copia de inscripción en el registro de comercio, con vigencia que no supere los 60 días, emitido por el Conservador de Bienes Raíces.
- Contrato de cesión de derechos de patentes, ante notario.
- Resolución Sanitaria (SEREMI DE SALUD – Avda. Bulnes N° 194) – Cuando el giro solicitado lo amerite. / comprobante de cambio de razón social ingresado a la SEREMI
- Declaración Jurada de Capital Inicial (**Simple**)
- Formulario N° 22 (**Declaración Anual de Rentas**) Año (s) Tributario (s) _____

Para cambio de dueño de patentes de alcohol, se debe agregar

- Certificado de Antecedentes / En caso de Sociedad de todos los socios
- Fotocopia Cédula de Identidad / En caso de Sociedad de todos los socios
- Declaración Jurada de no estar afecto al Art. 4° Ley N° 19.925 Sobre Expendio y Consumo de Bebidas Alcohólicas. / En caso de sociedad de todos los socios
- Inscripción En Servicio Agrícola y Ganadero (**S.A.G.**) / Avda. Portales N° 3396, Estación Central, Frente a Metro Quinta Normal / Fono: 6764032, Lunes a Viernes de 9:00 a 14:00 Hrs.

Para Apertura de Sucursal, además de los requisitos generales se debe agregar

- Fotocopia de Apertura Sucursal **Servicio de Impuestos Internos**.
- Certificado de Distribución de Capital emitido por Municipalidad donde se encuentra emplazada la Casa Matriz

Para Cambio de Domicilio, además de los requisitos generales se debe agregar

- Fotocopia de Cambio de Domicilio **Servicio de Impuestos Internos**.
- Certificado de No Deuda Municipalidad Anterior
- Fotocopia patente comercial en municipalidad anterior.

Otros Documentos Requeridos:

- Poder para actuar en representación de la empresa (**Si el trámite lo realiza un tercero**)